

**PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN DEFINITIVA SIMULTANEA**

**VIVIENDAS UNIFAMILIARES**

**ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 - D.O. 24-03-2011)**

DESTINA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN : OCTAVA**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>350</b>
<b>FECHA</b>
<b>13/09/2013</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>4034-4</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24.03.2011).
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, articulo transitorio.-
- D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 5116 de fecha 13/06/2013
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe.
- F) El giro de ingreso Municipal N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ por EXENTO de pago de derechos Municipales.
- F) El informe de ORREGO ESPARZA MARIA LUISA - ARQUITECTO

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN TOTAL**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino LAS CAMELIAS  
 N° 30 Lote N° 17 Manzana ----- Sector VALLE NONGUEN  
URBANO Zona HE4

aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.

**2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales**

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 252 de 1979), otros (especificar)

**3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:**

-----  
(especificar)

**4.- Individualización de Interesados:**

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>LEAL GONZALEZ MARIA ISABEL</b>	_____
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
-----	-----
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>CONSTRUCTORA ANDES Y CIA. LTDA.</b>	_____
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>ORREGO ESPARZA MARIA LUISA</b>	_____
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CALCULISTA (cuando corresponda)</b>	<b>R.U.T.</b>
-----	-----
<b>NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)</b>	<b>R.U.T.</b>
-----	-----

**5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO**

<b>SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)</b>		<b>1178,00</b>		
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
<b>1</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>48,61</b>	<b>3.711.082</b>
<b>TOTALES</b>			<b>48,61</b>	<b>3.711.082</b>

**NOTAS :**

1	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
2	Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Art. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.
3	Por ser una vivienda tipo de edifi. acogida al DS N° 2 D.O. 24.03.2011, aprobada y subsidiada por el Estado. Las modificaciones de su estructura para adaptarla a las condiciones del Capítulo 6 Título 5, conforme al Art. 5.1.7 inciso final, son de responsabilidad del MINVU y Profe. que suscriben el proyecto
4	Según Informe del Profesional Competente, toda edificación anterior se encuentra demolida.-

JAG / MGD / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES