

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
 DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO
 ☐ RURAL

| NUMERO DE PERMISO |
|-------------------|
| 511 |
| FECHA |
| 18/11/2016 |
| ROL S.I.I |
| 306-105 |
| AMPLIACIÓN |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 9878 de fecha 22/08/2016
 C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **DOCTOR SAMUEL VALDIVIA**

Nº **943** Lote Nº **52** Manzana ----- Sector **CONJUNTO HABITACIONAL LOS SAUCES**

URBANO Zona **H2**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| OPAZO MARTINEZ NELSON | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| RODRIGUEZ ARCE ALONSO JAVIER | |

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|---------------|-----------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 127,00 | D.F.L. Nº2 | SI | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| 1 | HABITACIONAL | C4 | 29,25 | 3.570.782 |
| TOTALES | | | 29,25 | 3.570.782 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 87,53 | |

4.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|----------------------------|----|--------|-------|-----------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | 3.570.782 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | % | 53.562 |
| DESCUENTO | | | (-) | |
| TOTAL A PAGAR | | | | 53.562 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | EXENTO | FECHA | |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación. |
| 2 | Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. |
| 3 | Arquitecto Sr. Nelson Opazo M., deja constancia que la edificación a regularizar se ejecutó conforme a las disposiciones técnicas de habitabilidad, seguridad y estabilidad establecidas en el Título 5 del capítulo 6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 4 | Propietario acredita ser mayor de 65 años, quedando exento de pago de Derechos Municipales, según Art. 2º inciso final del Título I de la Ley 20.898. |

JAG / JCY / evb


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES