

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
 DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO
 ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
511
FECHA
18/11/2016
ROL S.I.I
306-105
AMPLIACIÓN

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 9878 de fecha 22/08/2016  
 C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino DOCTOR SAMUEL VALDIVIA

Nº 943 Lote Nº 52 Manzana ----- Sector CONJUNTO HABITACIONAL LOS SAUCES

URBANO Zona H2

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
OPAZO MARTINEZ NELSON	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RODRIGUEZ ARCE ALONSO JAVIER	

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	127,00	D.F.L. Nº2	SI	
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	HABITACIONAL	C4	29,25	3.570.782
TOTALES			29,25	3.570.782
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			87,53	

4.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				3.570.782
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	53.562
DESCUENTO			(-)	
TOTAL A PAGAR				53.562
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	EXENTO	FECHA	

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	Arquitecto Sr. Nelson Opazo M., deja constancia que la edificación a regularizar se ejecutó conforme a las disposiciones técnicas de habitabilidad, seguridad y estabilidad establecidas en el Título 5 del capítulo 6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4	Propietario acredita ser mayor de 65 años, quedando exento de pago de Derechos Municipales, según Art. 2º inciso final del Título I de la Ley 20.898.

JAG / JCY / evb


**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES