

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>511</b>
<b>FECHA</b>
<b>18/11/2016</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>306-105</b>
<b>AMPLIACIÓN</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 9878 de fecha 22/08/2016  
 C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**  
 a la edificación ubicada en calle /avenida /camino DOCTOR SAMUEL VALDIVIA  
 N° 943 Lote N° 52 Manzana ----- Sector CONJUNTO HABITACIONAL LOS SAUCES  
URBANO Zona H2

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>OPAZO MARTINEZ NELSON</b>	[REDACTED]
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	R.U.T.
<b>RODRIGUEZ ARCE ALONSO JAVIER</b>	[REDACTED]

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	127,00	D.F.L. N°2	SI		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
1	HABITACIONAL	C4	29,25	3.570.782	
<b>TOTALES</b>			<b>29,25</b>	<b>3.570.782</b>	
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>87,53</b>		

4.- PAGO DE DERECHOS:

<b>PRESUPUESTO DE LA OBRA</b>	<b>3.570.782</b>
<b>TOTAL DERECHOS MUNICIPALES</b>	<b>53.562</b>
<b>DESCUENTO</b>	(-)
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>53.562</b>
<b>GIRO INGRESO MUNICIPAL</b>	N° <b>EXENTO</b> FECHA

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	Arquitecto Sr. Nelson Opazo M., deja constancia que la edificación a regularizar se ejecutó conforme a las disposiciones técnicas de habitabilidad, seguridad y estabilidad establecidas en el Título 5 del capítulo 6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4	Propietario acredita ser mayor de 65 años, quedando exento de pago de Derechos Municipales, según Art. 2° inciso final del Título I de la Ley 20.898.

JAG / JCY / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES