

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

☒ **URBANO**
☐ **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
213
FECHA
11/05/2016
ROL S.I.I
288-96
AMPLIACIÓN

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 3556 de fecha 30/03/2016  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**  
 a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **PASAJE 6**  
 Nº 915 Lote Nº 11 Manzana J Sector **VILLA HUASCAR**  
**URBANO** Zona **H2**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CALDERON PEREZ YANNETTE ELENA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>ESCALONA INZUNZA HECTOR ALEJANDRO</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	200,00			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO 1	HABITACIONAL	C4	12,50	1.500.813
<b>TOTALES</b>			<b>12,50</b>	<b>1.500.813</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>64,30</b>	

**3.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				1.500.813
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	22.512
DESCUENTO		50%	(-)	11.256
TOTAL A PAGAR				11.256
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	EXENTO	FECHA	

**NOTAS :**

1	Se procede a otorgar Certificado y Permiso de Recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	El cobro de derecho municipal, es del 50% del presupuesto de la obra, para regularizaciones de viviendas sobre 400 UF, Titulo I, Ley 20.898.

JAG / JCY / evb


**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES