

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--------------------------------------------|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--------------------------------------------|--------------------------------|

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 230 |
| FECHA |
| 28/05/2015 |
| ROL S.I.I |
| 307-124 |
| AMPLIACIÓN |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº 7.
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 3346 de fecha 16/03/2015
 E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino HERMINIO GONZALEZ
 Nº 268 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector VEGAS DE NONGUEN
URBANO Zona H2

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba PIERDE los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|----------------------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ARRIOLA GRANDON JAVIER FERNANDO | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| CORTEZ AGUAYO LUIS ALBERTO | |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 200,00 | | | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| PISO 1 | HABITACIONAL | C3 | 7,14 | 1.146.384 |
| PISO 1 | HABITACIONAL | E3 | 104,02 | 11.927.453 |
| PISO 2 | HABITACIONAL | E3 | 39,47 | 4.525.828 |
| TOTALES | | | 150,63 | 17.599.665 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 189,84 | |

6.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|-----------------------------|-------------------|----------------|----------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | 17.599.665 | | | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 263.995 | | | |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA | (-) | 0 | |
| TOTAL A PAGAR | 263.995 | | | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 5061117 | FECHA | 28/05/2015 |

NOTAS :

| | |
|---|----------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Acogido a Art. 5.1.4 Nº 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 2 | Este permiso reemplaza al permiso de obra menor 115-FA de 2005.- |
| | |
| | |
| | |

JAG / PLG / lhcc


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES