



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
143
FECHA
18/07/2016
ROL S.I.I
21283-71

REGIÓN DEL BÍO BÍO

URBANO

☒ RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 6388 de fecha 01/06/2016
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta integralmente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 13/2016 de fecha 23/05/2016
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° 5254 de fecha 06/05/2016
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

TOTAL

de la obra destinada a

SALUD

ubicada en calle /avenida /camino

CAMINO A CABRERO

Nº

0 KM 23 INT

Lote Nº

Manzana

Sector

POBLACION CHAIMAVIDA

RURAL

Zona

ZAA

del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras F y G de los vistos.

- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

NO SE ACOGE A - DFL Nº 2 de 1959

- 3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
ORTIZ VERA ÁLVARO ANDRÉS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
JOEL AROCA NARVAEZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)		REGISTRO	CATEGORIA
		3-3550	-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
WICKI MONSALVES CRISTIAN ALEJANDRO			

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE			FECHA	NÚMERO	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
OBRA NUEVA			18/05/2016	226	260,73	389,73
RECEPCIÓN PARCIAL	SI	<input checked="" type="checkbox"/> No	SUPERFICIE M2	DESTINO		TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
Parte a Recepcionar			260,73	SALUD		389,73

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
VALENZUELA BOMBIN PATRICIO ENRIQUE	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	R.U.T.
-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
BOBADILLA ESCUDERO ALICIA CAROLA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO CATEGORIA
-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
-----	-----

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
Certificado de dotación de agua potable.	-----	-----	-----	-----
Certificado de dotación de alcantarillado.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	CHABOUTY GARCIA LOUI CHARLES	SEC	1333360	20/01/2016
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	REYES FUENTES CARLOS OCTAVIO	SEC	1363899	23/03/2016
Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda	-----	-----	-----	-----
Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta al predio, cuando corresponda	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. Ver notas.				
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
<input checked="" type="checkbox"/> Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda.				
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

8.- PAGO DE DERECHOS:

TOTAL A PAGAR					\$4.572
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5374769	FECHA		14/07/2016
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----	VALOR \$ -----

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTAS :	
1	Cuenta con Certificado de hormigón del laboratorio IDIEM N° [REDACTED], N°1032808-1 del 06/11/2015; N°1032958-1 del 13/11/2015; N°1033222-1 del 23/11/2015; N°1033919-1 del 14/12/2015.-
2	Presenta Resolución N° 4536 de 25/05/2016 del SEREMI de Salud Región de Bio-bio de autorización de funcionamiento de sistema particular de Alcantarillado y Agua Potable Rural.
3	Adjunta TC-2 de SEC N° 1363869 de 23/03/2016.
4	Por modificaciones menores se reemplazan Láminas 1, 2 y 7, se adjuntan 3 copias con firmas originales.

JAG / MGD



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES