



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

RURAL

| NUMERO DE PERMISO |
|-------------------|
| 192               |
| FECHA             |
| 28/04/2016        |
| ROL S.I.I         |
| 5100-167          |
| AMPLIACIÓN        |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 2098 de fecha 26/02/2016  
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)  
a la edificación ubicada en calle /avenida /camino TARRAGONA  
N° 1955 Lote N° 53 Manzana F Sector VALLE NOBLE  
URBANO Zona HE3  
de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.  
2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales  
3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

|  |        |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              | R.U.T. |
| BAHAMONDEZ LERMANDA CLAUDIA MARCELA                |        |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  | R.U.T. |
| BUSTOS CHAVEZ RODRIGO EDMUNDO                      |        |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)         | R.U.T. |
| -----  | -----  |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

|                               |              |              |               |           |
|-------------------------------|--------------|--------------|---------------|-----------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) |              | 147,25       |               |           |
| NIVEL                         | DESTINO      | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR     |
| PISO 1                        | HABITACIONAL | C4           | 26,27         | 3.154.108 |
| TOTALES                       |              |              | 26,27         | 3.154.108 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA   |              |              | 98,21         |           |

6.- PAGO DE DERECHOS:

|                             |        |         |       |            |
|-----------------------------|--------|---------|-------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA      |        |         |       | 3.154.108  |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES  |        |         |       | % 47.312   |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA |         | (-)   | 0          |
| TOTAL A PAGAR               |        |         |       | 47.312     |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL      | Nº     | 5303755 | FECHA | 19/04/2016 |

NOTAS :

|   |   |
|---|---|
| 1 | Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.        |
| 2 | Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación. |
|   |   |
|   |   |
|   |   |

JAG / JAPM / lhcc

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES