CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
194
FECHA
23/09/2016
ROL S.I.I
6511-30

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☑ URBANO	RURAL

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.

C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.6 Nº **1358** de fecha **08/02/2016**

D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº **------** de fecha **------**

E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. Nº **1901** de fecha **14/02/2014**

F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
de la obra destinada a **HABITACIONAL**
ubicada en calle /avenida /camino **CALLE 4**
Nº **1079 CASA 15** Lote Nº **------** Manzana **------** Sector **LOMAS DE BELLAVISTA ETAPA V**
URBANO Zona **HE3** del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras E y F de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

SE ACOGE A - DFL Nº 2 de 1959 - Ley 19.537 de Copropiedad Inmobiliaria

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.	
SANDOVAL CID PABLO ELIAZAR	[redacted]	
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.	
------	**------**	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **SUPERVISOR**	R.U.T.	
------	**------**	
NOMBRE DEL **SUPERVISOR** RESPONSABLE	R.U.T.	
------	**------**	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO** (cuando corresponda)	R.U.T.	
------	**------**	
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE	R.U.T.	
SANTANDER IBANEZ PATRICIO	[redacted]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **REVISOR INDEPENDIENTE** (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
------	**------**	**------**
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
------	**------**	

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	FECHA	NÚMERO	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
AMPLIACION	**24/04/2014**	**56-FA**	**54,87**	**115,39**

RECEPCIÓN PARCIAL	SI	☑ No	SUPERFICIE M2	DESTINO	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
Parte a Recepcionar			**54,87**	**HABITACIONAL**	**115,39**

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
☑	Certificado de dotación de agua potable.	**GONZALEZ SUAZO DANIEL**	**ESSBIO**	**CI-1666/16**	**08/09/2016**
☑	Certificado de dotación de alcantarillado.	**GONZALEZ SUAZO DANIEL**	**ESSBIO**	**CI-1666/16**	**08/09/2016**
☑	Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	**CHAVEZ CARTES DAGOBERTO FELIPE**	**SEC**	**1375120**	**15/04/2016**
	Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	**------**	**------**	**------**	**------**
☑	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.				
☑	Informe de Arquitecto autor del proyecto o Supervisor de la obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final.				

7.- PAGO DE DERECHOS:

TOTAL A PAGAR						**$4.600**
GIRO INGRESO MUNICIPAL				Nº	**5407283**	FECHA **22/09/2016**
CONVENIO DE PAGO	Nº	------	FECHA	------		VALOR $ **------**

NOTAS :

JAG / MGD

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCIÓN

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Este documento contiene una firma electrónica avanzada.
Verificar en www.concepcion.cl. ID: 895um-000eu