

**PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN DEFINITIVA SIMULTANEA  
VIVIENDAS UNIFAMILIARES  
ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 - D.O. 24-03-2011)**

DESTINA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

|                          |
|--------------------------|
| <b>NUMERO DE PERMISO</b> |
| 25                       |
| <b>FECHA</b>             |
| 17/01/2014               |
| <b>ROL S.I.I</b>         |
| 4003-119                 |
| <b>OBRA NUEVA</b>        |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24.03.2011).  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, articulo transitorio.-  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 6588 de fecha 24/07/2013  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe.  
 F) El giro de ingreso Municipal N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ por EXENTO de pago de derechos Municipales.  
 F) El informe de MOLINA MUNOZ JOSE BELARMINO - ARQUITECTO

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino CAMINO A NONGUEN  
 N° 1988 Lote N° ----- Manzana ----- Sector VALLE NONGUEN  
URBANO Zona HE4

aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.

**2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales**

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 252 de 1979), otros (especificar)

**3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:**

-----  
(especificar)

**4.- Individualización de Interesados:**

|  |        |
|--|--------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>                                   | R.U.T. |
| <b>MUNOZ BETANCUR IRMA DEL CARMEN</b>  | -----  |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>                                     | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO</b>                      | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| <b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>                                       | R.U.T. |
| <b>MOLINA MUNOZ JOSE BELARMINO</b>   | -----  |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CALCULISTA (cuando corresponda)</b> | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| <b>NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)</b>                              | R.U.T. |
| -----  | -----  |

**5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO**

|                                      |                     |                     |                      |                  |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| <b>SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)</b> | 424                 |                     |                      |                  |
| <b>NIVEL</b>                         | <b>DESTINO</b>      | <b>MATERIALIDAD</b> | <b>SUPERFICIE M2</b> | <b>VALOR</b>     |
| <b>PISO 1</b>                        | <b>HABITACIONAL</b> | <b>E4</b>           | <b>25,60</b>         | <b>1.997.517</b> |
| <b>PISO 2</b>                        | <b>HABITACIONAL</b> | <b>E4</b>           | <b>24,88</b>         | <b>1.941.337</b> |
| <b>TOTALES</b>                       |                     |                     | <b>50,48</b>         | <b>3.938.853</b> |

**NOTAS :**

|   |   |
|---|---|
| 1 | Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.  |
| 2 | Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Art. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.  |
| 3 | Por ser vivienda tipo de edificación acogida al DS N° 2 D.O. 24.03.2011, aprobada y subsidiada por el Estado. Las modificaciones de su estructura para adaptarla a las condiciones del Cap. 6 Título 5, conforme al Art. 5.1.7 inciso final, son de responsabilidad del MINVU y Profesionales que suscriben el proyecto.- |
| 4 | Cuenta con Comprobante de Ingreso Ficha Inscripción de Damnificados Folio 12404915.-  |
| 5 | Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.  |

JAG / MGD / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES