



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
24
FECHA
16/01/2014
ROL S.I.I
6119-16
OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 556 de fecha 17/01/2014
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino		MARCELA PAZ	
N° 1623	Lote N° 23	Manzana 21	Sector SANTA SABINA
URBANO		Zona	H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIN CONTRERAS JUAN ROBERTO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VIVANCO VERGARA CLAUDIA	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	250,00			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
-1	HABITACIONAL	B4	50,00	6.180.800
1	HABITACIONAL	C4	89,13	9.666.149
2	HABITACIONAL	E4	51,30	4.002.836
TOTALES			190,43	19.849.785
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			190,43	

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				19.849.785
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	297.747
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA	4682470	(-)	297.747
TOTAL A PAGAR				0
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	EXENTO	FECHA	

NOTAS :

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	Se acoge al último párrafo del artículo 5.1.7. de la O.G.U.C., para edificaciones que se exceptúan de la obligación de contar con proyecto de cálculo estructural.
3	Este Certificado de Regularización reemplaza a los permisos N° 409 de fecha 12/11/1986 y N° 176 de fecha 20/08/2007

JAG / VGS / lhcc

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES