



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 327 |
| FECHA |
| 30/10/2014 |
| ROL S.I.I |
| 1036-7 |

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | RURAL |
|--|-------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.6 Nº 13631 de fecha 15/10/2014
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha -----
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. Nº 5744 de fecha 01/07/2013
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra destinada a HABITACIONAL ubicada en calle /avenida /camino FRAY JUAN PEREZ Nº 643 Lote Nº 7 Manzana 10 Sector PARQUE MIRAFLORES ETAPA 2 URBANO Zona H3 del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mencionados en las letras E y F de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

MANTIENE DFL 2 DE 1959

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

| | | |
|---|------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| ESPINOZA CABRERA JOSE LUIS | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. | |
| COFRE RAMOS WALDO ANTONIO | 12793629-3 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----- | ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| | | | | |
|-----------------------|--|---------------|-----------------|----------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE | FECHA | NÚMERO | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| OBRA MENOR AMPLIACION | 07/08/2014 | 137-FA | 1,44 | 83,41 |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> | SUPERFICIE M2 | DESTINO | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar | 2,22 | HABITACIONAL | | 83,41 |

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|-------------------------------------|--|--------------------------|-------------|----------|-------|
| | Certificado de dotación de agua potable. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Certificado de dotación de alcantarillado. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1). | ----- | ----- | ----- | ----- |
| | Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C). | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de Arquitecto autor del proyecto o Supervisor de la obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final. | | | | |

7.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | | |
|------------------------|----|-------|-------|---------|----------|------------|
| TOTAL A PAGAR | | | | | \$4.243 | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | | | Nº | 4897740 | FECHA | 23/10/2014 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | ----- | FECHA | ----- | VALOR \$ | ----- |

NOTAS :

| | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|
| 1 | Por aumento de superficie en 0.78m2 se genera boleta Nº 4898965 por \$473. | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

JAG

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

CONCEPCION

JUAN ANDREOLI GONZALEZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES