

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

Form with checkboxes for URBANO and RURAL. URBANO is checked.

Table with permit details: NUMERO DE PERMISO (235), FECHA (29/05/2015), ROL S.I.I (1230-40), OBRA NUEVA.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
- D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 13790 de fecha 20/10/2014
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA) a la edificación ubicada en calle /avenida /camino LOS COPIHUES N° 235 Lote N° Lote N° Manzana Sector PEDRO DE VALDIVIA URBANO Zona E1 HE1 de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.
2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales
3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Name/Role and R.U.T. Rows include: INMOBILIARIA PEDRO DE VALDIVIA S. A., GOMEZ SANTELICES JUAN PABLO, PALACIOS GONZALEZ PATRICIA CECILIA, PETTINELLI LOAYZA RENE.

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

Table with 5 columns: NIVEL, DESTINO, MATERIALIDAD, SUPERFICIE M2, VALOR. Rows include: PISO 1 (various), TOTALES, TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA.

6.- PAGO DE DERECHOS:

Table with 2 columns: Description and Amount. Rows include: PRESUPUESTO DE LA OBRA (75.737.711), TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (1.136.066), MONTO CONSIGANDO AL INGRESO (0), TOTAL A PAGAR (1.136.066), GIRO INGRESO MUNICIPAL (5038379, 04/05/2015).

NOTAS :

Table with 2 columns: Number and Note. Notes include: Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, Este permiso ampara varias construcciones destinadas a : quincho 75, 6 m2, camarines 17,16 m2, sala de bombas 13,69 m2, baño 5,7 m2, club house 499,25 m2, Cuenta con informe de riesgos de incendios forestales y sensible a riesgo de remoción en masa, emitido por Ingenieros Ricardo Torrealba Estevez y Rodrigo Delpin Contesso.

JAG / CBG / evb

Stamp: DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION. Signature: JUAN ANDREOLI GONZALEZ, ARQUITECTO, DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.