



PERMISO DE OBRA MENOR  
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL  
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

NUMERO DE PERMISO
84-FA
FECHA
08/07/2016
ROL S.I.I
4107-64

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.A.V.S. 5,1,4 y 6.1.11 N° 6626 de fecha 07/06/2016  
D) El Certificado de Informaciones Previas N° JS-1411 de fecha 17-07-2014  
E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.

RESUELVO:

1.- Otorgar **PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA SOCIAL**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino				CORONEL LUIS ARTEAGA	
N°	365	Lote N°	64	Manzana	7
Sector		CONJUNTO ELEUTERIO RAMIREZ			
URBANO		Zona		H2	

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.			
VARGAS PINTO LUIS ARMANDO					
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.			
-----		-----			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.			
-----		-----			
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE		R.U.T.			
MONDACA GUTIÉRREZ PAULA ALEJANDRA					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		R.U.T.			
-----		-----			
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.			
-----		-----			
NIVEL	DESTINO	CLASIFICACIÓN	M2	SUBTOTAL	
PISO 2	HABITACIONAL	E4	1,30	113.347	
<input type="checkbox"/>	MODIFICACIÓN - ALTERACION - HABILITACIÓN				
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. O.G.U.C.				
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA				
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO			
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES			
TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO			1,30	113.347	
BOLETA	5356108	FECHA	07/07/2016	VALOR \$	\$850
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			57,5	D.F.L. N° 2	SI

NOTAS :

1	Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras).
2	Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su recepción definitiva parcial o total.-
4	El Director de Obras Municipales que suscribe concede este Permiso de AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial.
5	Se acoge al Art. 6.1.11 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, referido a ampliaciones de Viviendas Sociales.-
6	A petición de los interesados y al no existir solicitud de Modificación de Ampliación de Vivienda Social, se otorga el presente permiso complementando el permiso anterior 107-FA de 2015 de 7,72m2, quedando un total ampliado de 9,02m2 en 2º piso y los que deberán recepcionarse en conjunto de acuerdo al inciso final del art. 5.2.6. de la OGUC

RESB / MGD / lhcc

RICARDO SCHNEIDER B.  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)