

REGIÓN DEL BÍO BÍO
☒ URBANO ☐ RURAL

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 87-FA |
| FECHA |
| 08/07/2016 |
| ROL S.I.I |
| 4107-59 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.A.V.S. 5,1,4 y 6.1.11 N° 6307 de fecha 31/05/2016
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° JS-1570 de fecha 13-08-2014
 E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.

RESUELVO:

1.- Otorgar **PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA SOCIAL**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino **CORONEL LUIS ARTEAGA**
 N° 330 Lote N° 59 Manzana 6 Sector **CONJUNTO ELEUTERIO RAMIREZ**
URBANO Zona **H2**

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| GARCIA NAVARRO ROSA ISABEL | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE | R.U.T. |
| MONDACA GUTIÉRREZ PAULA ALEJANDRA | |

| | |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| ----- | ----- |

| NIVEL | DESTINO | CLASIFICACIÓN | M2 | SUBTOTAL |
|--|--|-------------------------|------|----------|
| PISO 2 | HABITACIONAL | E4 | 1,98 | 172.636 |
| <input type="checkbox"/> | MODIFICACIÓN - ALTERACION - HABILITACIÓN | | | |
| <input type="checkbox"/> | SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. O.G.U.C. | | | |
| <input type="checkbox"/> | CONSTRUCCIÓN PROVISORIA | | | |
| <input type="checkbox"/> | CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO | NUEVO DESTINO | | |
| <input type="checkbox"/> | GENERA NUEVAS UNIDADES | TIPO DE NUEVAS UNIDADES | | |
| TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO | | | 1,98 | 172.636 |

| | | | | | |
|-----------------------------|---------|-------|------------|-------------|---------|
| BOLETA | 5356063 | FECHA | 07/07/2016 | VALOR \$ | \$1.295 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 57,50 | D.F.L. N° 2 | SI |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | El Director de Obras Municipales que suscribe concede este Permiso de AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial. |
| 2 | Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. |
| 3 | Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras). |
| 4 | De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su recepción definitiva parcial o total.- |
| 5 | Se acoge al Art. 6.1.11 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, referido a ampliaciones de Viviendas Sociales.- |
| 6 | A petición de los interesados y al no existir solicitud de Modificación de Ampliación de Vivienda Social, se otorga el presente permiso complementando el permiso anterior 96-FA de 2015 de 7,04m2, quedando un total ampliado de 9,02m2 en 2º piso y los que deberán recepcionarse en conjunto de acuerdo al inciso final del art. 5.2.6. de la OGUC |

RESB / MGD / evb


 RICARDO SCHNEIDER B.
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)