

Table with permit details: NUMERO DE PERMISO (89-FA), FECHA (08/07/2016), ROL S.I.I (4107-191)

REGIÓN DEL BÍO BÍO
[] URBANO [] RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.A.V.S. 5,1,4 y 6.1.11 N° 6305 de fecha 31/05/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° JS-1435 de fecha 22-07-2014
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.

RESUELVO:

1.- Otorgar PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA SOCIAL
para el predio ubicado en calle /avenida /camino BATALLA DEL CERRO GRANADA
N° 932 Lote N° 191 Manzana 13 Sector CONJUNTO ELEUTERIO RAMIREZ
URBANO Zona H2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

Table with interested parties: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO (MUÑOZ VELÁSQUEZ LEYTON DELFÍN), REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO, NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede), NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE (MONDACA GUTIÉRREZ PAULA ALEJANDRA), NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR, PROFESIONAL COMPETENTE (MONDACA GUTIÉRREZ PAULA ALEJANDRA).
Table with levels and destinations: NIVEL (PISO 2), DESTINO (HABITACIONAL), CLASIFICACIÓN (E4), M2 (1,10), SUBTOTAL (95.909).
Table with regularization: TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO (1,10, 95.909).
Table with boleto: BOLETA (5356101), FECHA (07/07/2016), VALOR \$ (\$719).
Table with construction status: TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA (57,50, D.F.L. N° 2, SI).

NOTAS :

Table with 2 columns: Number (1-6) and Notes. Notes include: 1. El Director de Obras Municipales que suscribe concede este Permiso de AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial. 2. Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. 3. Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras). 4. De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su recepción definitiva parcial o total.- 5. Se acoge al Art. 6.1.11 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, referido a ampliaciones de Viviendas Sociales.- 6. A petición de los interesados y al no existir solicitud de Modificación de Ampliación de Vivienda Social, se otorga el presente permiso complementando el permiso anterior n° 105-FA de 2015 de 7,92m2, quedando un total ampliado de 9,02m2 en 2° piso y los que deberán recepcionarse en conjunto de acuerdo al inciso final del art. 5.2.6. de la OGU

RESB / MGD / evb

Signature and stamp of Ricardo Schneider B., Arquitecto, Director de Obras Municipales (s)