

| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 51 |
| FECHA |
| 25/02/2016 |
| ROL S.I.I |
| 99-36 |

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|---|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|---|---------------------------------------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 998 de fecha 27/01/2016
 D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____
 F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° 3745 de fecha 09/05/2013
 G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
 de la obra destinada a EDUCACION SUPERIOR
 ubicada en calle /avenida /camino COLO COLO
 N° 274 Lote N° _____ Manzana _____ Sector CENTRO
URBANO Zona C2 del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mencionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

NO SE ACOGE A - DFL Nº 2 de 1959

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| SAAVEDRA SAMUR ALEJANDRA JULIETA | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| ARANEDA PARISCHEWSKY RENE FELIPE | [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | REGISTRO |
| ----- | CATEGORIA |
| ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| ----- | ----- |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | FECHA | NÚMERO | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
|-----------------------|--|---------------|---------------------------|----------------------------------|
| OBRA NUEVA | 19/10/1940 | 187 | 296,50 | 880,59 |
| ALTERACION | 28/07/2006 | 187-FA | 0,00 | |
| AMPLIACION | 07/05/2014 | 250 | 506,67 | |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> | SUPERFICIE M2 | DESTINO | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar | | 803,17 | EDUCACION SUPERIOR | 880,59 |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | | |
|---|--|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| CONSTRUCTORA CHOSHUENCO LTDA. | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ARANEDA PARISCHEWSKY RENE FELIPE | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----- | | ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|--|---|-------------|----------------|-------------------|
| Certificado de dotación de agua potable. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de dotación de alcantarillado. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1). | BACHMANN PINO CLAUDIO FERNANDO | SEC | 1333435 | 20/01/2016 |
| Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C). | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º) | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras | ----- | ----- | ----- | ----- |

8.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | |
|------------------------|-------|-------|----------------|----------------|-------------------|
| TOTAL A PAGAR | | | | \$4.496 | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | | Nº | 5267703 | FECHA | 25/02/2016 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | ----- | FECHA | ----- | VALOR \$ |
| ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- |

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

| NOTAS : | |
|---------|--|
| 1 | Cuenta con acta de cambio de profesional arquitecto autorizada en virtud del artículo 5.1.20. de la OGUC |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

JAG / GAMS



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES