

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y Recepción Definitiva)  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
 (Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

NUMERO DE PERMISO
172
FECHA
20/04/2016
ROL S.I.I
417-38
OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente  
 S.R.E.A. 5.1.4. N° FOLIO 2666 de fecha 11/03/2016  
 D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones..  
 E) El giro de ingreso Municipal N° 5298528 de fecha 05/04/2016 por \$357.624 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

para el predio ubicado en calle /avenida /camino LIENTUR  
 N° 905 Lote N° 2 Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
 URBANO Zona HR2

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HIDALGO HIDALGO ANA SARELA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
ARQUITECTURA Y CONST. GUILLERMO LOPEZ BRAVO E.I.R.L	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
LOPEZ BRAVO GUILLERMO ANDRES	

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos

NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO 1	COMERCIAL	C4	151,62	18.204.255
TOTALES			151,62	18.204.255

TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA	174,73	D.F.L. N°2	NO
-----------------------------	--------	------------	----

NOTAS :

1	Este Certificado se otorga bajo el Art. 5.1.4 numeral 2-B de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones referente a la regularización de edificaciones construidas con anterioridad al 31 de Julio de 1959.-
2	El presente permiso se otorga en forma simultánea con el Permiso de Obra Menor N° 48-FA del 04.05.2016. La superficie correspondiente a este permiso es 151,62 que sumado a la ampliación correspondiente al citado permiso de obra menor suman un total de 174,73 m2 Construidos.
3	Los derechos municipales correspondientes al presente permiso se otorgan bajo el mismo giro de ingreso municipal de la Obra Menor N° 48-FA del 04.05.2016

JAG / JAPM / lhcc

  
 JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES