

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(Permiso y Recepción definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>202</b>
<b>FECHA</b>
<b>04/05/2016</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>6703-2</b>
<b>AMPLIACIÓN</b>

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2097 de fecha 26/02/2016  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 2° de la Ley N° 20.898.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**  
 a la edificación ubicada en calle /avenida /camino EDUARDO FREI  
 N° 2588 Lote N° 85 Manzana ----- Sector LAS LAGUNAS  
URBANO Zona H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>BALDEBENITO MUÑOZ MARIO AQUILES</b>	
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	R.U.T.
<b>BALDEBENITO MUÑOZ MARIO AQUILES</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

<b>SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)</b>	<b>260,00</b>			
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
<b>PISO 1</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>7,99</b>	<b>690.216</b>
<b>TOTALES</b>			<b>7,99</b>	<b>690.216</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>138,85</b>	

**3.- PAGO DE DERECHOS:**

<b>PRESUPUESTO DE LA OBRA</b>		<b>690.216</b>
<b>TOTAL DERECHOS MUNICIPALES</b>	<b>%</b>	<b>10.353</b>
<b>DESCUENTO</b>	<b>(-)</b>	
<b>TOTAL A PAGAR</b>		<b>10.353</b>
<b>GIRO INGRESO MUNICIPAL</b>	<b>N°</b> <b>5338390</b> <b>FECHA</b>	<b>03/05/2016</b>

**NOTAS :**

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Existe Permiso de demolición N° P-14 con fecha 28 de abril de 2016, que modifica la superficie total, quedando en 138.85 m2 a regularizar por este expediente.
3	Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.

JAG / JCY / lhcc



**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES