



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
220
FECHA
17/11/2016
ROL S.I.I
191-1

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 12883 de fecha 14/11/2016
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 21/2016 de fecha 08-11-2016
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° de fecha
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva	TOTAL
de la obra destinada a	SALUD
ubicada en calle /avenida /camino	AVENIDA SAN JUAN BOSCO
Nº 406	Lote Nº ----- Manzana ----- Sector COLLAO
URBANO	Zona CU4b del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
SERVICIO DE SALUD CONCEPCION		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
YÉVENES SOTO MARCELO EDUARDO		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
VILLOUTA BUSTAMANTE JOHNNY ORLANDO		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
	00015-8	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
WICKI MONSALVES CRISTIAN ALEJANDRO		

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE			FECHA	NÚMERO	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
OBRA NUEVA			27/10/2016	500	554,33	554,33
RECEPCIÓN PARCIAL	SI	<input checked="" type="checkbox"/> No	SUPERFICIE M2	DESTINO		TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
Parte a Recepcionar			554,33	SALUD		554,33

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		R.U.T.	
*****		*****	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
GONZÁLEZ GARCÍA CRISTIAN ALIRO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.	
*****		*****	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
TORREALBA DE LA ROSA JUAN LUIS ORLANDO DE JESÚS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO		R.U.T.	
*****		*****	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
OBREQUE MORALES GABRIEL GUILLERMO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO		REGISTRO	CATEGORIA
		*****	3ª
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
SEPULVEDA MEDINA CLAUDIO HERNAN			

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de agua potable.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	2392 / 2016	11-11-2016
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de alcantarillado.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	2392 / 2016	11-11-2016
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	MELGAREJO HORMAZABAL MANUEL ALBERTO	SEC	1442274	01-09-2016
	Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	*****	*****	*****	*****
	Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	*****	*****	*****	*****
	Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda.	*****	*****	*****	*****
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.	*****	*****	*****	*****
	Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	*****	*****	*****	*****
	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	*****	*****	*****	*****
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. Ver notas.				
	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
	Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda.				
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras				

8.- PAGO DE DERECHOS:

TOTAL A PAGAR				\$4.609	
GIRO INGRESO MUNICIPAL			Nº	5418675	FECHA
					17/11/2016
CONVENIO DE PAGO	Nº	*****	FECHA	*****	VALOR \$

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTAS :	
1	CERTIFICADOS DE HORMIGON N° (1.060.123-1 DEL 19-04-2016), (1.060.073-1 DEL 14-04-2016), (1.060.441-1 DEL 23-04-2016), (1.091.899-1 DEL 11-05-2016), (1.059.478-1 DEL 28-03-2016), (1.059.240-1 DEL 19-03-2016), Y OTROS.-
2	CUENTA CON ESTUDIO DE MECANICA DE SUELO INFORME EMS 152-2015/01 EMITIDO POR TERRASONDA.
3	POSTERIOR A LA RECEPCION FINAL ADJUNTAR LOS ANTECEDENTES AL CUERPO DE BOMBEROS DE ACUERDO AL ART. 5.2.10 DE LA O.G.U.C.
4	SE ACOMPAÑA CERTIFICADO DE CLIMATIZACION EMITIDO POR INSTALCLIMA LTDA.-

JAG / gams



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES