

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

Form with checkboxes for URBANO and RURAL. URBANO is checked.

Table with permit details: NUMERO DE PERMISO (286), FECHA (22/05/2014), ROL S.I.I (6019-1), OBRA NUEVA.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
- D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 2150 de fecha 21/02/2014
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)
a la edificación ubicada en calle /avenida /camino PASAJE 15
N° 8 Lote N° 8 Manzana ----- Sector VILLA CAP
URBANO Zona H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.
2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba PIERDE los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Name/Role and R.U.T. Rows include: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO (ESPINOZA PONCE ORLANDO ANTONIO), REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO, NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO, NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE (PILAR SANDOVAL ZAVALA), NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda).

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

Table with 5 columns: NIVEL, DESTINO, MATERIALIDAD, SUPERFICIE M2, VALOR. Rows include: NIVEL 1 (HABITACIONAL, E4, 95,20, 7.522.609), NIVEL 2 (HABITACIONAL, E4, 27,04, 2.136.674), TOTALES (122,24, 9.659.283), TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA (193,24).

6.- PAGO DE DERECHOS:

Table with 4 columns: Description, Amount, Unit, Date. Rows include: PRESUPUESTO DE LA OBRA (9.659.283), TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (144.889), MONTO CONSIGANDO AL INGRESO (BOLETA, 0), TOTAL A PAGAR (144.889), GIRO INGRESO MUNICIPAL (N° 4781552, FECHA 30/04/2014).

NOTAS :

Table with 2 columns: Number, Content. Rows include: 1 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. 2 Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. 3 Propietario deja constancia según Art.5.1.7 de OGUyC para excepción de presentación de proyecto de cálculo estructural.

RESB / PLG / lhcc

Stamp and signature of RICARDO SCHNEIDER B. ARQUITECTO, DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)