

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

|                   |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| <b>35</b>         |
| FECHA             |
| <b>02/02/2016</b> |
| ROL S.I.I         |
| <b>42-36</b>      |

## REGIÓN DEL BÍO BÍO

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b> | <input type="checkbox"/> <b>RURAL</b> |
|---|---------------------------------------|

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.6 N° 1117 de fecha 23/01/2015
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. N° 8977 de fecha 09/07/2014
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
de la obra destinada a **HABITACIONAL**  
ubicada en calle /avenida /camino **AVENIDA CHACABUCO**  
N° 252 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CENTRO  
**URBANO** Zona **CU4a** del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mencionados en las letras E y F de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

**NO SE ACOGE A - DFL Nº 2 de 1959**

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

4.- Individualización de Interesados:

|   |  |                         |
|---|--|-------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                   |  | R.U.T.                  |
| <b>COLE CEA ANITA LUISA DE LOURDES</b>                                  |  | [REDACTED]              |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                     |  | R.U.T.                  |
| -----   |  | -----                   |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR                      |  | R.U.T.                  |
| -----   |  | -----                   |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                                       |  | R.U.T.                  |
| -----   |  | -----                   |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) |  | R.U.T.                  |
| <b>PEÑA Y MARTINEZ COMPAÑIA LIMITADA</b>                                |  | [REDACTED]              |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                       |  | R.U.T.                  |
| <b>MARTINEZ MENDEZ PATRICIO ESTEBAN</b>                                 |  | [REDACTED]              |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)    |  | REGISTRO      CATEGORIA |
| -----   |  | -----      -----        |
| PROFESIONAL COMPETENTE  |  | R.U.T.                  |
| -----   |  | -----                   |

**CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

| PERMISO QUE SE RECIBE | FECHA  | NÚMERO        | SUP. TOTAL (m2)     | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
|-----------------------|--|---------------|---------------------|----------------------------------|
| <b>AMPLIACION</b>     | <b>14/10/2014</b>  | <b>186-FA</b> | <b>61,33</b>        | <b>394,43</b>                    |
| <b>OBRA NUEVA</b>     | <b>19/11/1959</b>  | <b>108</b>    | <b>109,00</b>       |                                  |
| <b>OBRA NUEVA</b>     | <b>02/09/1940</b>  | <b>142</b>    | <b>224,10</b>       |                                  |
| RECEPCIÓN PARCIAL     | SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> | SUPERFICIE M2 | DESTINO             | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar   |  | <b>394,43</b> | <b>HABITACIONAL</b> | <b>394,43</b>                    |

