



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
453
FECHA
30/12/2013
ROL S.I.I
589-12
OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 10015 de fecha 11/10/2013
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino		SERRANO	
Nº 1375	Lote Nº -----	Manzana -----	Sector CONCEPCIÓN
URBANO		Zona -----	HR1

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FUNDACION DE BEN. HOGAR DE CRISTO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INZUNZA TAPIA MIRTALA MARGOT	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VALENZUELA SALAZAR PEDRO ANTONIO	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
ROA MUÑOZ GUILLERMO ALONSO	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		409,00		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
-1	HABITACIONAL	B4	243,39	29.775.359
1	HABITACIONAL	B4	291,14	35.616.903
2	HABITACIONAL	B4	291,14	35.616.903
3	OFICINA	B4	291,14	35.616.903
4	OFICINA	B4	291,14	35.616.903
TOTALES			1.407,95	172.242.971
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			1407,95	

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				172.242.971
-1				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% 2.583.645
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA		(-)	0
TOTAL A PAGAR				2.583.645
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	4662279	FECHA	27/12/2013

NOTAS :

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	Subterráneo corresponde a bodegas.-
3	Adjunta Proyecto de cálculo.-
4	Adjunta informe de daños e informe de Reparación de estos.-

RHJM / CBG / lhcc

RODRIGO JIMENEZ MATUS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)