

PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN DEFINITIVA SIMULTANEA  
 VIVIENDAS UNIFAMILIARES  
 ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 - D.O. 24-03-2011)

DESTINA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR  
 HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO
 ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
44
FECHA
28/01/2015
ROL S.I.I
839-30
OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24.03.2011).  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, articulo transitorio.-  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 1183 de fecha 29/01/2014  
 E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe.  
 F) El giro de ingreso Municipal Nº de fecha por EXENTO de pago de derechos Municipales.  
 F) El informe de GAJARDO PEDREROS VANIA - ARQUITECTO

RESUELVO:

- 1.- Otorgar PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN TOTAL  
 para el predio ubicado en calle /avenida /camino PASAJE 5  
 Nº 2105 Lote Nº 31 Manzana I Sector VILLA ESPERANZA  
 URBANO Zona H5  
 aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.  
 2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales  
 Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979), otros (especificar)  
 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
 -----  
 (especificar)  
 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MORA SOTO OROSMIDIA DEL CARMEN	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
ARRIAGADA VILCHES MARIA ELBA	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
GAJARDO PEDREROS VANIA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		100,64		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	HABITACIONAL	E3	25,60	2.934.835
2	HABITACIONAL	E3	24,88	2.852.293
TOTALES			50,48	5.787.128

NOTAS :

1	Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
2	Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Art. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.
3	Por ser vivienda tipo de edificación acogida al DS Nº 2 D.O. 24.03.2011, aprobada y subsidiada por el Estado. Las modificaciones de su estructura para adaptarla a las condiciones del Cap. 6 Título 5, conforme al Art. 5.1.7 inciso final, son de responsabilidad del MINVU y Profesionales que suscriben el proyecto.-
4	Adjunta informe de profesional indicando que construcciones amparadas bajo permisos anteriores fueron demolidas por catastrofe.
5	Cuenta con Certificado MINVU Nº 646 de fecha 05/08/2013 , de Inscripción en Registro de Damnificados.

JAG / CBG / gams


 JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES