

# CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y Recepción Definitiva)  
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA       REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
REGIÓN DEL BÍO BÍO**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>439</b>
<b>FECHA</b>
<b>20/12/2013</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>908-7</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley Nº 20.563.  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente Nº 10709 de fecha 20/11/2013  
 C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley Nº 20.563.  
 D) El giro de ingreso Municipal Nº 4659019 de fecha 11/12/13 por \$202.432 de pago de derechos Municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

de la edificación ubicada en calle /avenida /camino BELLAVISTA  
 Nº 1720 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector NUEVA PAMPA  
URBANO Zona H4

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva       **SI**       **No**  
 3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social       **Si**       **No**  
 4.- Especificar Actividad: OFICINA - COMERCIO

5.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA E INVERSIONES ALCORCON LTDA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CABRERA OLIVARES WASHINGTON GUILLERMO</b>	[REDACTED]

6.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>CAMPS PONGGI HOMERO VAN</b>	[REDACTED]
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>268,00</b>			
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
1	COMERCIAL	C2	104,48	21.310.472
2	OFICINA	C2	27,85	5.680.481
<b>TOTALES</b>			<b>132,33</b>	<b>26.990.953</b>

<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			
------------------------------------	--	--	--

**NOTAS :**

	Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	<b>132,33 M<sup>2</sup></b>
1	Según Art. 5 de la Ley Nº 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.	

RHJM / MGD / lhcc

  
**RODRIGO JIMENEZ MATUS**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)