CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
25
FECHA
29/01/2015
ROL S.I.I
5100-342

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☑ URBANO	RURAL

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.

C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.6 Nº **12911** de fecha **30/09/2014**

D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº **------** de fecha **------**

E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. Nº **L-2764** de fecha **08/09/2010**

F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**

de la obra destinada a **HABITACIONAL**

ubicada en calle /avenida /camino **BURGOS**

Nº **13** Lote Nº **28** Manzana **M2** Sector **VALLE NOBLE**

URBANO Zona **HE3** del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras E y F de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

DFL N°2 DE 1959

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.	
GANGAS HERRERA CARLOS ALBERTO	[redacted]	
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.	
------	**------**	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **SUPERVISOR**	R.U.T.	
------	**------**	
NOMBRE DEL **SUPERVISOR** RESPONSABLE	R.U.T.	
------	**------**	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO** (cuando corresponda)	R.U.T.	
------	**------**	
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE	R.U.T.	
TRONCOSO RIVERA RODRIGO	[redacted]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **REVISOR INDEPENDIENTE** (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
------	**------**	**------**
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
------	**------**	

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	FECHA	NÚMERO	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
AMPLIACION	**12/01/2011**	**3-FA**	**17,35**	**89,29**

RECEPCIÓN PARCIAL	SI	☑ No	SUPERFICIE M2	DESTINO	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
Parte a Recepcionar			**17,35**	**HABITACIONAL**	**89,29**

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
	Certificado de dotación de agua potable.	------	------	------	------
	Certificado de dotación de alcantarillado.	------	------	------	------
	Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	------	------	------	------
	Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	------	------	------	------
☑	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.				
☑	Informe de Arquitecto autor del proyecto o Supervisor de la obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final.				

7.- PAGO DE DERECHOS:

TOTAL A PAGAR						**$4.320**
GIRO INGRESO MUNICIPAL			Nº	**4936777**	FECHA	**27/01/2015**
CONVENIO DE PAGO	Nº	------	FECHA	------	VALOR $	**------**

NOTAS :

1	Arquitecto declara que no se contempló modificación o ampliación de instalación sanitaria domiciliaria, eléctrica interior ni de gas.
2	Adjunta reducción a escritura pública de permiso de obra menor Nº 3-FA de fecha 12/01/2011

JAG / VGS

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Este documento contiene una firma electrónica avanzada.
Verificar en www.concepcion.cl. ID: 745rm-000cg