



PERMISO DE OBRA MENOR  
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL  
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

RURAL

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 138-FA            |
| FECHA             |
| 12/08/2014        |
| ROL S.I.I         |
| 1036-58           |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.A.V.S. 5,1,4 y 6.1.11 N° 8361 de fecha 03/09/2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° JS-568 de fecha 22-03-2013
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.

RESUELVO:

1.- Otorgar

PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA SOCIAL

para el predio ubicado en calle /avenida /camino

SENDA 4

N° 2961 Lote N° 17 Manzana 11 Sector PARQUE MIRAFLORES ETAPA 2

URBANO Zona H3

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

|  |  |        |
|--|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  |  | R.U.T. |
| MORENO PEREZ ANA LUISA   |  |        |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  |  | R.U.T. |
| -----  |  | -----  |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) |  | R.U.T. |
| -----  |  | -----  |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE                               |  | R.U.T. |
| COFRE RAMOS WALDO ANTONIO  |  |        |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR  |  | R.U.T. |
| -----  |  | -----  |
| PROFESIONAL COMPETENTE   |  | R.U.T. |
| -----  |  | -----  |

| NIVEL                                  | DESTINO                                  | CLASIFICACIÓN           | M2    | SUBTOTAL  |
|--|--|-------------------------|-------|-----------|
| 1                                      | HABITACIONAL                             | E4                      | 12,95 | 1.041.789 |
| <input type="checkbox"/>               | MODIFICACIÓN - ALTERACION - HABILITACIÓN |                         |       |           |
| <input type="checkbox"/>               | SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. O.G.U.C.    |                         |       |           |
| <input type="checkbox"/>               | CONSTRUCCIÓN PROVISORIA                  |                         |       |           |
| <input type="checkbox"/>               | CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO              | NUEVO DESTINO           |       |           |
| <input type="checkbox"/>               | GENERA NUEVAS UNIDADES                   | TIPO DE NUEVAS UNIDADES |       |           |
| TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO |  |                         | 12,95 | 1.041.789 |

|                             |         |       |            |             |         |
|-----------------------------|---------|-------|------------|-------------|---------|
| BOLETA                      | 4858484 | FECHA | 25/07/2014 | VALOR \$    | \$7.813 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA |         |       | 60,48      | D.F.L. N° 2 | SI      |

NOTAS :

|   |   |
|---|---|
| 1 | Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras).   |
| 2 | Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.  |
| 3 | El Director de Obras Municipales que suscribe concede este Permiso de AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial. |
| 4 | De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su recepción definitiva parcial o total.-  |
| 5 | Se acoge al Art. 6.1.11 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, referido a ampliaciones de Viviendas Sociales.-  |
| 6 | propietario deja constancia según Art.5.1.7 de OGUC para excepción de presentación de proyecto de cálculo estructural   |

JAG / PLG / gams

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES