

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--------------------------------------------	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
434
FECHA
12/09/2016
ROL S.I.I
719-11
AMPLIACIÓN

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 6812 de fecha 13/06/2016  
 E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino AVENIDA 21 DE MAYO  
 Nº 1841 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector LORENZO ARENAS  
URBANO Zona CU3c H4

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>BARRA PEREZ RAMON ALEJANDRO RECABARREN PAVEZ CARLOS</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>AMPUERO CARDENAS PAULA JOSEFINA</b>	[REDACTED]
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>AMPUERO CARDENAS PAULA JOSEFINA</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	960,00			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO1	COMERCIAL	AAa	64,45	5.868.301
PISO 2	COMERCIAL	AAa	119,31	10.863.414
<b>TOTALES</b>			<b>183,76</b>	<b>16.731.716</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>612,45</b>	

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				16.731.716
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	250.976
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA		(-)	0
TOTAL A PAGAR				250.976
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5400507	FECHA	29/08/2016

**NOTAS :**

1	Acogido a Art. 5.1.4 Nº 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	Arquitecto declara que la edificación con permiso n° 290 (3/12/2009) caducó ya que en 3 años de concedido, no se iniciaron obras.

RHJM / JCY / lhcc

  
**RODRIGO JIMENEZ MATUS**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)