

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

|                          |
|--------------------------|
| <b>NUMERO DE PERMISO</b> |
| <b>389</b>               |
| <b>FECHA</b>             |
| <b>20/11/2013</b>        |
| <b>ROL S.I.I</b>         |
| <b>590-17</b>            |
| <b>OBRA NUEVA</b>        |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 9750 de fecha 08/10/2013  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino SERRANO  
 N° 1380 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona CU3d

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

|  |   |
|--|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              | R.U.T.  |
| <b>REYES ROCHA ROLANDO</b>                         |  |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                | R.U.T.  |
| -----  | -----   |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T.  |
| -----  | -----   |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  | R.U.T.  |
| <b>ROSAS OLATE CLAUDIO LUIGUI</b>                  |  |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)         | R.U.T.  |
| -----  | -----   |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

|                                    |                     |                     |                      |                   |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)      | <b>530,84</b>       |                     |                      |                   |
| <b>NIVEL</b>                       | <b>DESTINO</b>      | <b>MATERIALIDAD</b> | <b>SUPERFICIE M2</b> | <b>VALOR</b>      |
| <b>PISO 1</b>                      | <b>HABITACIONAL</b> | <b>C3</b>           | <b>52,80</b>         | <b>7.934.890</b>  |
| <b>PISO 2</b>                      | <b>HABITACIONAL</b> | <b>E3</b>           | <b>29,04</b>         | <b>3.116.776</b>  |
| <b>TOTALES</b>                     |                     |                     | <b>81,84</b>         | <b>11.051.666</b> |
| <b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b> |                     |                     | <b>81,84</b>         |                   |

6.- PAGO DE DERECHOS:

|                             |                   |               |          |
|-----------------------------|-------------------|---------------|----------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA      | <b>11.051.666</b> |               |          |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES  | <b>165.775</b>    |               |          |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA            | (-)           | <b>0</b> |
| TOTAL A PAGAR               | <b>165.775</b>    |               |          |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL      | N°                | <b>EXENTO</b> | FECHA    |

NOTAS :

|   |  |
|---|--|
| 1 | Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. |
| 2 | Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.   |
| 3 | Exento pago derechos Municipales.  |
|   |  |
|   |  |

RHJM / MGD / evb

  
**RODRIGO JIMENEZ MATUS**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)