



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
142
FECHA
02/05/2014
ROL S.I.I
80-1

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 5254 de fecha 30/04/2014
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta integralmente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 030 / 2009 de fecha 05-10-2010
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° R-931 de fecha 06/06/2006
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra destinada a EDUCACION
ubicada en calle /avenida /camino AVENIDA CHACABUCO
N° 1356 Lote N° HIJUELA 6-A Manzana ----- Sector BARRIO UNIVERSITARIO
URBANO Zona E2 del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mencionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
DECHENT ANGLADA FRANZ SEBASTIAN E.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
FUENTEALBA ROHLAND LÍA ELIANA		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
VIGUERAS FALCON CARMEN	009-08	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
VIGUERAS FALCON CARMEN		

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	FECHA	NÚMERO	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
MODIFICACION	13/07/2006	163	599,95	62636,39
AMPLIACION	06/12/2004	344	1.635,42	
RECEPCIÓN PARCIAL	SI <input checked="" type="checkbox"/> No	SUPERFICIE M2	DESTINO	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
Parte a Recepcionar		2235,37	EDUCACIONAL	62636,39

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		R.U.T.	
*****		*****	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
BUSTOS CERDA FLAVIO ROMUALDO		[REDACTED]	
FUENTEALBA ROHLAND LIA ELIANA		[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.	
*****		*****	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
MENDIETA HINRICHSEN LUIS HORACIO ALFONSO		[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO		R.U.T.	
TAGLE MARTINEZ PEDRO SERJIO		[REDACTED]	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
*****		*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO		REGISTRO	CATEGORIA
MARCUS JUAN RICARDO		033	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
MARCUS JUAN RICARDO		[REDACTED]	

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de agua potable.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	2247/2008	11/12/2008
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de alcantarillado.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	2247/2008	11/12/2008
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	CANIULLAN HENRIQUEZ RODRIGO CONRADO	SEC	185374	30/11/2005
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	SEPULVEDA SANTOS FEDERICO OCTAVIO	SEC	197485	22/05/2008
	Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	*****	*****	*****	*****
	Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	*****	*****	*****	*****
	Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda.	*****	*****	*****	*****
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.	*****	*****	*****	*****
	Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	*****	*****	*****	*****
	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	*****	*****	*****	*****
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. Ver notas.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
	Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda.				
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras				

8.- PAGO DE DERECHOS:

TOTAL A PAGAR					4180
GIRO INGRESO MUNICIPAL			Nº	4781560	FECHA
					01/05/2014
CONVENIO DE PAGO	Nº	*****	FECHA	*****	VALOR \$

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTAS :

1	Presenta ensayos de hormigon N°TOA-38536, TOA-38537, TOA-38538, TOA-38539 todos de fecha 05/09/2006 y TOA-39026, TOA-39027 de fecha 31/10/2006 todos de la empresa CESMEC.
2	Presenta ensayos de hormigon N°05:21882, 21876, 21860, 21781, 21959, 22030, 21982 todos del año 2005 y de la empresa iit UdeC.
3	El constructor del permiso de ampliacion N° 344 de 06.12.2004, fue la arquitecta Sra. Lia Fuentealba R.
4	El constructor de la modificacion de permiso N ° 163 de fecha 13.07.2006 fue el Sr. Flavio Bustos R. Rut : 6.515.836 - 1
5	La inspeccion tecnica fue ejecutada por el arquitecto Don Pedro Tagble M. Rut 1.538.369 - 0

RESB



RICARDO SCHNEIDER B.
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)