

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>85</b>
<b>FECHA</b>
<b>19/02/2016</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>677-4</b>
<b>AMPLIACIÓN</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 14126 de fecha 27/11/2015  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino COLO COLO  
 N° 1501 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona CU3d

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>DIAZ VEGA JUSTO HECTOR G</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>O+S ARQUITECTOS SOCIEDAD LIMITADA</b>	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>ORELLANA YAÑEZ IVAN MARCELO</b>	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>CIFUENTES SEPÚLVEDA GUMERCINDO DEL CARMEN</b>	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>698,00</b>			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
<b>PISO 2</b>	<b>COMERCIAL</b>	<b>A3</b>	<b>207,50</b>	<b>34.621.583</b>
<b>PISO 2</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E3</b>	<b>199,70</b>	<b>23.796.052</b>
<b>TOTALES</b>			<b>407,20</b>	<b>58.417.635</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>1101,64</b>	

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	<b>58.417.635</b>			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	<b>876.265</b>			
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA	(-)	<b>0</b>	
TOTAL A PAGAR	<b>876.265</b>			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>5258027</b>	FECHA	<b>29/01/2016</b>

NOTAS :

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

JAG / MGD / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES