

# CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y Recepción Definitiva)  
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA       REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**  
**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---------------------------------------------------	---------------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>393</b>
<b>FECHA</b>
<b>21/09/2015</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>6004-7</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° 10399 de fecha 18/10/2013  
 C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley N° 20.563.  
 D) El giro de ingreso Municipal N° 5071780 de fecha 07/07/2015 por \$260.483 de pago de derechos Municipales.

**RESUELVO:**

**1.-** Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

de la edificación ubicada en calle /avenida /camino PASAJE 27  
 N° 239 Lote N° 239 Manzana ----- Sector VILLA CAP  
URBANO Zona H3

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.-** Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva       SI       No  
**3.-** Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social       Si       No  
**4.-** Especificar Actividad: IGLESIA

**5.-** Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>IGLESIA EVANGELICA HOMBRES PARA MISIONES</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CATALÁN VARGAS GUILLERMO</b>	[REDACTED]

**6.-** Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>SANHUEZA ARRATIA VALERIE SOLEDAD</b>	[REDACTED]
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

**7.-** CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>297,00</b>			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
<b>PISO 1</b>	CULTO	<b>C3</b>	<b>190,96</b>	<b>31.086.187</b>
<b>PISO 2</b>	CULTO	<b>C3</b>	<b>22,39</b>	<b>3.644.846</b>
<b>TOTALES</b>			<b>213,35</b>	<b>34.731.033</b>

**NOTAS :**

	Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	<b>213,35 M²</b>
1	Según Art. 5 de la Ley N° 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.	
2	Para efectos de la Ley N° 20.563 se excluyen las actividades destinadas a salud, educación y de expendio de alcoholes.	
3	Este certificado de permiso y recepción simultáneo reemplaza al permiso de edificación N° 620 de fecha 07/12/1993	

JAG / VGS / lhcc



**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES