

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

|                          |
|--------------------------|
| <b>NUMERO DE PERMISO</b> |
| <b>200</b>               |
| <b>FECHA</b>             |
| <b>30/04/2015</b>        |
| <b>ROL S.I.I</b>         |
| <b>379-53</b>            |
| <b>AMPLIACIÓN</b>        |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO L-3719 de fecha 24/10/2012  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino LAS HERAS  
 N° 922 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona HR1

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba PIERDE los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

|   |               |
|---|---------------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>              | <b>R.U.T.</b> |
| <b>MARURI HILARES ALEJANDRO</b>                           |               |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>                | <b>R.U.T.</b> |
| -----   | -----         |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO</b> | <b>R.U.T.</b> |
| -----   | -----         |
| <b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>                  | <b>R.U.T.</b> |
| <b>MARTIN HERRANZ CECILIA ANDREA</b>                      |               |
| <b>NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)</b>         | <b>R.U.T.</b> |
| -----   | -----         |

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

|                                      |                     |                     |                      |                  |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| <b>SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)</b> | <b>164,85</b>       |                     |                      |                  |
| <b>NIVEL</b>                         | <b>DESTINO</b>      | <b>MATERIALIDAD</b> | <b>SUPERFICIE M2</b> | <b>VALOR</b>     |
| <b>PISO 2</b>                        | <b>HABITACIONAL</b> | <b>E4</b>           | <b>104,09</b>        | <b>8.587.321</b> |
| <b>TOTALES</b>                       |                     |                     | <b>104,09</b>        | <b>8.587.321</b> |

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| <b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b> | <b>218,42</b> |
|------------------------------------|---------------|

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

|                                    |                  |                |              |                   |
|------------------------------------|------------------|----------------|--------------|-------------------|
| <b>PRESUPUESTO DE LA OBRA</b>      | <b>8.587.321</b> |                |              |                   |
| <b>TOTAL DERECHOS MUNICIPALES</b>  | <b>128.810</b>   |                |              |                   |
| <b>MONTO CONSIGANDO AL INGRESO</b> | <b>BOLETA</b>    | <b>(-)</b>     | <b>0</b>     |                   |
| <b>TOTAL A PAGAR</b>               | <b>128.810</b>   |                |              |                   |
| <b>GIRO INGRESO MUNICIPAL</b>      | <b>N°</b>        | <b>5028358</b> | <b>FECHA</b> | <b>01/04/2015</b> |

**NOTAS:**

|   |  |
|---|--|
| 1 | Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.   |
| 2 | Propietario deja constancia según Art.5.1.7 de OGUyC para excepción de presentación de proyecto de cálculo estructural.                                |
| 3 | Arquitecto declara cumplimiento de las condiciones de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones, de acuerdo a Art.5.1.4 numeral 7 de OGUyC |
|   |  |
|   |  |

JAG / PLG / lhcc

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES