PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

NUMERO DE PERMISO
60-FA
FECHA
28/04/2014
ROL S.I.I
7018-74

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☑ URBANO	RURAL

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.A.V.S. 5,1,4 y 6.1.11 Nº **3700** de fecha **27/03/2014**
D) El Certificado de Informaciones Previas Nº **JS-545** de fecha **19-03-2014**
E) El acuerdo de los copropietariosen los términos previstos en la ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.

RESUELVO:

1.- Otorgar **PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA SOCIAL**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino **PASAJE 3**
Nº **423** Lote Nº **3** Manzana **A** Sector **ARENAS DEL BIO BIO**
URBANO Zona **H3**

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
CID PALMA MYRIAM ROSA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
------	**------**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **ARQUITECTO** o **PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
------	**------**
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** O **PROFESIONAL COMPETENTE** RESPONSABLE	R.U.T.
RODRIGO ANDRES EVA FLORENZANO	[redacted]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **CONSTRUCTOR**	R.U.T.
------	**------**
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
RODRIGO ANDRES EVA FLORENZANO	[redacted]

NIVEL	DESTINO	CLASIFICACIÓN	M2	SUBTOTAL
1	HABITACIONAL	C4	7,17	787.460
2	HABITACIONAL	E4	56,54	4.467.734
☐	MODIFICACIÓN - ALTERACION - HABILITACIÓN			
☐	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. O.G.U.C.			
☐	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA			
☐	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO		
☐	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES		
TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO			**63,71**	**5.255.194**

BOLETA	4779796	FECHA	23/04/2014	VALOR $	$39.414		
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA					111,12	D.F.L. Nº 2	SI

NOTAS :

1	Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras).
2	Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su recepción definitiva parcial o total.-
4	El Director de Obras Municipales que suscribe concede este Permiso de AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial.
5	Se acoge al Art. 6.1.11 y al numeral 2 A del articulo 5.1.4, ambos de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, referido a ampliaciones de Viviendas Sociales.-
6	Para la recepcion debe considerar el último inciso del articulo 5.2.6 de la O G U C.

RESB / lhcc

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCIÓN

RICARDO SCHNEIDER B.
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)

Este documento contiene una firma electrónica avanzada.
Verificar en www.concepcion.cl. ID: 687ou-000ce