

REGIÓN DEL BÍO BÍO  
☒ URBANO      ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
65-FA
FECHA
30/04/2014
ROL S.I.I
6105-77

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.A.V.S. 5,1,4 y 6.1.11 N° 4167 de fecha 04/04/2014  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° JS-1532 de fecha 09-09-2013  
 E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.

RESUELVO:

1.- Otorgar **PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA SOCIAL**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino **TIRSO DE MOLINA**  
 N° 1361 Lote N° 7 Manzana B Sector VILLA LOS ESCRITORES  
**URBANO** Zona **H3**

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO				R.U.T.	
SOTO GUTIÉRREZ LEONARDO HERNÁN					
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO				R.U.T.	
*****				*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)				R.U.T.	
*****				*****	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE				R.U.T.	
COFRE RAMOS WALDO ANTONIO					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR				R.U.T.	
*****				*****	
PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.	
*****				*****	

NIVEL		DESTINO	CLASIFICACIÓN	M2	SUBTOTAL
PISO 1		HABITACIONAL	E4	14,00	1.106.266
<input type="checkbox"/>	MODIFICACIÓN - ALTERACION - HABILITACIÓN				
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. O.G.U.C.				
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA				
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO		NUEVO DESTINO		
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES		TIPO DE NUEVAS UNIDADES		
TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO				14,00	1.106.266

BOLETA	4780153	FECHA	24/04/2014	VALOR \$	\$8.297	
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA				56m2	D.F.L. N° 2	SI

NOTAS :

1	El Director de Obras Municipales que suscribe concede este Permiso de AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial.
2	Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras).
4	De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su recepción definitiva parcial o total.-

RESB / MGD / evb

  
 RICARDO SCHNEIDER B.  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)