

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

Form with checkboxes for URBANO and RURAL. URBANO is checked.

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields: NUMERO DE PERMISO (219), FECHA (14/05/2015), ROL S.I.I (20-46), OBRA NUEVA.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº 7.
- D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 1849 de fecha 10/02/2015
- E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA) a la edificación ubicada en calle /avenida /camino EDMUNDO LARENAS
Nº 310 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector BARRIO UNIVERSITARIO
URBANO Zona HE1
de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.
2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales
3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO (LOBOS GARCIA JAVIER A.), REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO, NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO (DE LATORRE + CASTILLO ARQUITECTOS CIA. LTDA.), NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE (CASTILLO LOPEZ SILVANA PAULINA), NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda).

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

Table with 5 columns: Nivel, Destino, Materialidad, Superficie M2, Valor. Rows: PISO 1, PISO 2, MANSARDA, TOTALES, TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA.

6.- PAGO DE DERECHOS:

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields: PRESUPUESTO DE LA OBRA (43.355.208), TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (650.328), MONTO CONSIGANDO AL INGRESO (BOLETA, 0), TOTAL A PAGAR (650.328), GIRO INGRESO MUNICIPAL (Nº 5033493, FECHA 15/04/2015).

NOTAS :

Table with 2 columns: Number, Text. Rows: 1 (Acogido a Art. 5.1.4 Nº 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones), 2 (El propietario deja constancia según Art. 5.1.7 de la OGUC que la obra se ejecutará conforme a las disposiciones del capítulo 6 del título 5 (se exceptúan de la obligación de contar con proyecto de cálculo estructural)).

JAG / VGS / evb

Stamp: DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION. Signature: JUAN ANDREOLI GONZALEZ, ARQUITECTO, DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.