



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN  
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN  
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

|                   |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 300               |
| FECHA             |
| 09/10/2014        |
| ROL S.I.I         |
| 4003-14           |

REGIÓN DEL BÍO BÍO

|  |       |
|--|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | RURAL |
|--|-------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 Nº 13384 de fecha 09/10/2014
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha -----
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. Nº ----- de fecha -----
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

|   |  |
|---|--|
| 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva | TOTAL  |
| de la obra destinada a                          | HABITACIONAL                                     |
| ubicada en calle /avenida /camino               | CAMINO A NONGUEN                                 |
| Nº 1151   | Lote Nº ----- Manzana ----- Sector VALLE NONGUEN |
| URBANO  | Zona H3 del Plan Regulador Comunal.              |

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

NO SE ACOGE A DFL 2 DE 1959

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

4.- Individualización de Interesados:

|   |          |           |
|---|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                   | R.U.T.   |           |
| NUNEZ FERNANDEZ INGRID DEL ROSARIO                                      |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                     | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR                      | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                                       | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                       | R.U.T.   |           |
| CARRILLO ALMARZA EDUARDO  |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)    | REGISTRO | CATEGORIA |
|   | -----    | -----     |
| PROFESIONAL COMPETENTE  | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

|                       |  |               |                 |                                  |
|-----------------------|--|---------------|-----------------|----------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE | FECHA  | NÚMERO        | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| AMPLIACION            | 25/09/2007   | 200           | 181,73          | 394,77                           |
| RECEPCIÓN PARCIAL     | SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> | SUPERFICIE M2 | DESTINO         | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar   | 181,73   | HABITACIONAL  | 394,77          |                                  |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

|  |          |           |
|--|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR        |          | R.U.T.    |
|  | *****    | *****     |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       |          | R.U.T.    |
|  | *****    | *****     |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA         |          | R.U.T.    |
|  | *****    | *****     |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       |          | R.U.T.    |
| PEREIRA ABRIGO MARIO ALEJANDRO               |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO  |          | R.U.T.    |
|  | *****    | *****     |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       |          | R.U.T.    |
|  | *****    | *****     |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | REGISTRO | CATEGORIA |
|  | *****    | *****     |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       |          | R.U.T.    |
|  | *****    | *****     |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS   | INSTALADOR O RESPONSABLE          | ORG. EMISOR | Nº CERT.  | FECHA      |
|---|-----------------------------------|-------------|-----------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable.  | GONZALEZ SUAZO DANIEL             | ESSBIO      | CI-893/08 | 04/06/2008 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de alcantarillado.  | GONZALEZ SUAZO DANIEL             | ESSBIO      | CI-893/08 | 04/06/2008 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).                              | SANZANA MONTECINOS SERGIO ARNOLDO | SEC         | 95585     | 05/11/2007 |
| Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).   | *****                             | *****       | *****     | *****      |
| Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.                             | *****                             | *****       | *****     | *****      |
| Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda.   | *****                             | *****       | *****     | *****      |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.                                       | *****                             | *****       | *****     | *****      |
| Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.                 | *****                             | *****       | *****     | *****      |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda. | *****                             | *****       | *****     | *****      |
| Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda.  |                                   |             |           |            |
| Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.            |                                   |             |           |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)                         |                                   |             |           |            |
| Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda.  |                                   |             |           |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.      |                                   |             |           |            |
| Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  |                                   |             |           |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras  |                                   |             |           |            |

8.- PAGO DE DERECHOS:

|                        |    |       |         |       |          |            |
|------------------------|----|-------|---------|-------|----------|------------|
| TOTAL A PAGAR          |    |       |         |       |          | \$3.965    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL |    | Nº    | 4400408 | FECHA |          | 31/10/2012 |
| CONVENIO DE PAGO       | Nº | ***** | FECHA   | ***** | VALOR \$ | *****      |

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

|         |
|---------|
| NOTAS : |
|         |
|         |
|         |
|         |
|         |
|         |
|         |

JAG

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES