

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

|                          |
|--------------------------|
| <b>NUMERO DE PERMISO</b> |
| <b>558</b>               |
| <b>FECHA</b>             |
| <b>06/10/2014</b>        |
| <b>ROL S.I.I</b>         |
| <b>1354-1</b>            |
| <b>OBRA NUEVA</b>        |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 11679 de fecha 29/08/2014  
 E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**  
 a la edificación ubicada en calle /avenida /camino PASAJE 23  
 Nº 3 Lote Nº 356 Manzana ----- Sector TENIENTE MERINO I  
URBANO Zona H4



de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

|   |   |
|---|---|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>              | R.U.T.  |
| <b>TAPIA CABRERA PAULA ANDREA</b>                         |  |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>                | R.U.T.  |
| -----   | -----   |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO</b> | R.U.T.  |
| -----   | -----   |
| <b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>                  | R.U.T.  |
| <b>CANALES ROA JAVIER A.</b>                              |  |
| <b>NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)</b>         | R.U.T.  |
| -----   | -----   |

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

|                                    |                     |                     |                      |                  |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)      |                     | 200,00              |                      |                  |
| <b>NIVEL</b>                       | <b>DESTINO</b>      | <b>MATERIALIDAD</b> | <b>SUPERFICIE M2</b> | <b>VALOR</b>     |
| <b>PISO 1</b>                      | <b>HABITACIONAL</b> | <b>C3</b>           | <b>38,44</b>         | <b>6.055.030</b> |
| <b>TOTALES</b>                     |                     |                     | <b>38,44</b>         | <b>6.055.030</b> |
| <b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b> |                     |                     | <b>38,44</b>         |                  |

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

|                             |        |                |       |                   |
|-----------------------------|--------|----------------|-------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA      |        |                |       | <b>6.055.030</b>  |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES  |        |                |       | <b>90.825</b>     |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA |                | (-)   | <b>0</b>          |
| TOTAL A PAGAR               |        |                |       | <b>90.825</b>     |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL      | Nº     | <b>4891982</b> | FECHA | <b>02/10/2014</b> |

**NOTAS :**

|   |  |
|---|--|
| 1 | Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. |
| 2 | Acogido a Art. 5.1.4 Nº 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.   |
| 3 | Acogido a inciso final del Art. 5.1.7 de la O.G.U. y C. según declaración del propietario.   |
|   |  |
|   |  |

JAG / MGD / lhcc

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES