

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

- ☐ OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. Nº 6.2.1.)
- ☐ AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (art. 5.1.4. Nº 6.2.1.)
- ☐ OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. Nº 6.2.2.)
- ☐ AMPLIACIÓN OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. Nº 6.2.2.)

NUMERO DE PERMISO
206
FECHA
08/05/2015
ROL S.I.I
4032-53

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. Nº 6.2.1. 6.2.2.-
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A Art. 5.1.4. Nº 6.2.1. y 6.2.2. FOLIO 249 de fecha 07/01/2015
- D) El Decreto Supremo Nº 150 del 2010 que declara zona afectada por catastrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar para el predio ubicado en calle /avenida /camino **LOS BOLDOS**
- Nº 25 Lote Nº 62-A Manzana ----- Sector **VALLE NONGUEN**
- URBANO** Zona **H3**
- aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba **SE ACOGE A** los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
BARRA BARRA PATRICIA CECILIA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
NASS KUNSTMANN ALVARO JAVIER	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
-----	-----

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	160,00			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	HABITACIONAL	C3	87,20	14.000.658
TOTALES			87,20	14.000.658

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	14.000.658
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	% 210.010
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-) 0
DESCUENTO 50%	(-) 0
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA (-) 0
TOTAL A PAGAR	210.010
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 5038551 FECHA 05/05/2015
CONVENIO DE PAGO	Nº ----- FECHA ----- VALOR \$ -----

NOTAS :

	Con esta Obra Menor la propiedad queda con una superficie total edificada de 87,2 M²
1	Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
2	Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras).-
3	De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su recepción definitiva parcial o total.-
4	Adjunta autorización notarial de propietario de predio vecino, mayor porcentaje de adosamiento, Sra. Rosa del Carmen Muñoz Peña, Rut 8.296.801-6.
5	Adjunta informe de riesgos, emitido por Sr. Alvaro Nass K, arquitecto.

JAG / lhcc

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION

JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES