

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | | |
|---|--|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| FERNANDEZ FUENTEALBA PABLO ANDRES | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| SEPULVEDA MEDINA CLAUDIO HERNAN | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | | R.U.T. | |
| COZ Y CIA. S.A. | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----- | | ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|--|--|---------------|--------------------|-------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI-904/2015 | 07/07/2015 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de alcantarillado. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI-904/2015 | 07/07/2015 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1). | GALVEZ GALVEZ ALEJANDRO | SEC | 1228523 | 23/06/2015 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C). | BARRIENTOS CONTRERAS ULISES EDMUNDO | SEC | 1237871 | 13/07/2015 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C). | LOZANO ARAVENA JUAN ALEJANDRO | SEC | 1206916 | 11/05/2015 |
| Aviso de instalacion y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. Ver notas. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º) | | | | |
| Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda. | | | | |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras | | | | |

8.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|------------------------|----|-------|----------------|-------------------|
| TOTAL A PAGAR | | | | \$83.780 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | | Nº | 5135509 | FECHA |
| | | | | 14/09/2015 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | ----- | FECHA | VALOR \$ |
| | | | | ----- |

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

| NOTAS : | |
|---------|---|
| 1 | Cuenta con Certificado de hormigón del laboratorio IDIEM N° 897317-1 del 23/07/2014, N° 897880-2 fecha 13/08/2014, N° 898453 fecha 06/09/2014, N° 885840 - 1 de fecha 09.06.2014, N° 897607 - 1 de fecha 02.08.2014 y otros. |
| 2 | Adjunta ordinario de la Direccion de Obras Hidráulicas N° 1342 de fecha 10.08.15 que aprobó " solo " la descarga de aguas lluvias a la camara N° 11 del proyecto Macro V P - 0803 - 1360 de Canal Tierras Coloradas todo ello suscrito por el Director Regional de la D O H del Ministerio de Obras Públicas, Region del Bio Bio. |
| 3 | Adjunta Ordinario de la Direccion de Obras Hidráulicas N° 1560 de fecha 09.09.15 que informa la recepcion favorable del proyecto D O H N° 417 que considera " solo " la descarga a la camara de la red primaria de aguas lluvias " Condominio Santa Carmen B ", comuna de Concepción. |
| 4 | La propiedad del condominio esta afecta a servidumbres de aguas lluvias a favor de la Dirección Regional de Obras Hidraulicas inscritas a fojas 1719 N° 1351 del año 2015 y a fojas 1579 N° 1229 del año 2015 en el registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces. |
| 5 | Esta prohibido construir cualquier tipo de edificación sobre estas fajas de servidumbres que gravan los sitios de uso exclusivo de las unidades habitacionales N° 26 y N° 27. |
| 6 | Adjunta especificaciones tecnicas de la vivienda Tipo C - unidad 16 ; unidad 38 ; y unidad 51. Adjunta lamina 01 sobre emplazamiento, plantas y elevaciones, lamina 02 sobre el segundo nivel del condominio y lamina 03 sobre las superficies del condominio. |
| 7 | Cuenta con recepcion de Urbanizacion parcial R U R - 10 / 15 de fecha 14.09.15 |

JAG / RESB


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES