

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

☒ REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA ☐ REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
550
FECHA
30/09/2014
ROL S.I.I
480-12
OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley Nº 20.563.  
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente Nº 11270 de fecha 22/11/2013  
C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley Nº 20.563.  
D) El giro de ingreso Municipal Nº 4832819 de fecha 01/07/2014 por \$148.573 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**  
de la edificación ubicada en calle /avenida /camino OROMPELLO  
Nº 1035 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona HR2  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.  
2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva ☒ SI ☐ No  
3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social ☐ Si ☒ No  
4.- Especificar Actividad: **COMPRA VENTA DE AUTOMOVILES, Y ARRIENDO DE VEHÍCULOS**  
5.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ARANDA AGUILERA CLAUDIO OMAR	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----

6.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
AEDO ABURTO VICTOR HECTOR	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	500,00			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	COMERCIAL	C4	177,17	19.809.732
TOTALES			177,17	19.809.732

NOTAS :

	Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	177,17 M²
1	Según Art. 5 de la Ley Nº 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.	
2	La construcción amparada en el permiso Nº 55 del año 1942 fue demolida, según consta en declaración del arquitecto SR. VICTOR AEDO ABURTO	
3	Conforme a la Ley Nº 20.563, se excluye toda actividad destinada a salud, educación y expendio de alcoholes.	

JAG / VGS / gams

  
JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES