

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

☒ REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA ☐ REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

NUMERO DE PERMISO
166
FECHA
19/03/2014
ROL S.I.I
969-9
OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley Nº 20.563.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondient al expediente Nº 1925 de fecha 17/02/2014
- C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley Nº 20.563.
- D) El giro de ingreso Municipal Nº 4747320 de fecha 07/03/2014 por \$124.916 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)
- de la edificación ubicada en calle /avenida /camino AVENIDA 21 DE MAYO
- Nº 2685 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector LORENZO ARENAS
- URBANO Zona CU3c
- de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.
- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva ☒ SI ☐ No
- 3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social ☐ Si ☒ No
- 4.- Especificar Actividad: Hostal
- 5.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANCAPI GUZMAN PEDRO SEGUNDO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----

6.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
AEDO ABURTO VICTOR HECTOR	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	315,00			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO 1	HOTEL Y HOSPEDAJE	C3	109,68	16.655.456
TOTALES			109,68	16.655.456

NOTAS :

	Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	176,19 M²
1	Según Art. 5 de la Ley Nº 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.	
2	Certificado de Regularización de Microempresa - Hostal, no permite venta de alcohol.	

JAG / MGD / lhcc


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES