

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL**

☒ REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA      ☐ REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**  
**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

NUMERO DE PERMISO
417
FECHA
04/12/2013
ROL S.I.I
4032-94
OBRA NUEVA

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.  
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° **9401** de fecha **01/10/2013**  
C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley N° 20.563.  
D) El giro de ingreso Municipal N° **4656945** de fecha **04/12/2013** por **\$154.027** de pago de derechos Municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**  
de la edificación ubicada en calle /avenida /camino **PASAJE NONGUEN**  
N° **935** Lote N° **A** Manzana **-----** Sector **VILLA NONGUEN**  
**URBANO** Zona **H3**  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.  
2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva ☒ **SI** ☐ **No**  
3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social ☐ **Si** ☒ **No**  
4.- Especificar Actividad: **Fabrica y reparación de carpas**  
5.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARTINEZ ORTEGA MARISOL Y . .	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----

6.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
MARTIN MARDONES ELSA DEL PILAR	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		1758,9		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO 1	INDUSTRIAL	A4	191,35	20.537.021
TOTALES			191,35	20.537.021

TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			
-----------------------------	--	--	--

NOTAS :

	Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	191,35 M²
1	Según Art. 5 de la Ley N° 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.	
2	Tiene certificación del Ministerio de Salud que la califica como INOFENSIVA según Certificado n° 1430 del 24/09/2013.	
3	Se deja en constancia que los propietarios son; Miguel Martínez Ortega rut 12.188.580-8, Ebert Martínez Ortega rut 8.392.043-2, Eduardo Martínez Ortega rut 8.362.989-4, y Viviana Pacheco Ponce rut 11.681.026-3.	

JAG / MGD / lhcc

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES