

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

☒ **URBANO**
☐ **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
307
FECHA
28/06/2016
ROL S.I.I
6318-348
AMPLIACIÓN

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 5419 de fecha 11/05/2016  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**  
 a la edificación ubicada en calle /avenida /camino CALLE 3  
 Nº 1621 CASA 7 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector LOMAS DE BELLAVISTA ETAPA IV  
URBANO Zona HE3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GREZ VALENZUELA. CRISTIAN ALEJANDRO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>ESCOBAR DONOSO PATRICIO JOSÉ</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	129,69			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	HABITACIONAL	C4	26,45	3.175.719
1	HABITACIONAL	E4	35,45	3.062.348
<b>TOTALES</b>			<b>61,90</b>	<b>6.238.068</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>128,03</b>	

**3.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				6.238.068
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	93.571
DESCUENTO			(-)	
TOTAL A PAGAR				93.571
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5350743	FECHA	14/06/2016

**NOTAS :**

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.

JAG / JCY / evb


**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES