



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 151 |
| FECHA |
| 24/07/2015 |
| ROL S.I.I |
| 208-225 |

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

☐ RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.6 Nº 8154 de fecha 13/07/2015
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha -----
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. Nº 3990 de fecha 31/03/2015
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

TOTAL

de la obra destinada a

COMERCIAL

ubicada en calle /avenida /camino

DIEGO PORTALES

Nº

547 LC 5

 Lote Nº

 Manzana

 Sector

CENTRO

URBANO

 Zona

C1

 del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras E y F de los vistos.

- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

NO SE ACOGE A - DFL Nº 2 de 1959

- 3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

| | | |
|---|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| ASESORIAS INMOBILIARIAS Y FINANCIERAS DIAZ SPA | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| DÍAZ VERGARA ROBERTO | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. | |
| MORALES VERA CAMILA TATIANA | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----- | ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| | | | | | |
|-----------------------|--|---------------|-----------|-----------------|----------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE | | FECHA | NÚMERO | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| AMPLIACION | | 01/04/2015 | 37-FA | 7,67 | 50,72 |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> | SUPERFICIE M2 | DESTINO | | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar | | 7,67 | COMERCIAL | | 50,72 |

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|-------------------------------------|--|------------------------------------|-------------|------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de dotación de agua potable. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI-1115/15 | 24/06/2015 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de dotación de alcantarillado. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI-1115/15 | 24/06/2015 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1). | STUARDO CIFUENTES JAIME ORLANDO | SEC | 1207865 | 12/05/2015 |
| | Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C). | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de Arquitecto autor del proyecto o Supervisor de la obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final. | | | | |

7.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | | |
|------------------------|----|-------|-------|------------|----------|---------|
| TOTAL A PAGAR | | | | | | \$4.385 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | | | | Nº | 5092253 | FECHA |
| | | | | 23/07/2015 | | |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | ----- | FECHA | ----- | VALOR \$ | ----- |

NOTAS :

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

RHJM / MGD



RODRIGO JIMENEZ MATUS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)