

# CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y Recepción Definitiva)  
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA       REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
REGIÓN DEL BÍO BÍO**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
223
FECHA
24/04/2014
ROL S.I.I
1374-21
OBRA NUEVA

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondient al expediente N° 1721 de fecha 11/02/2014  
 C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley N° 20.563.  
 D) El giro de ingreso Municipal N° 4779716 de fecha 23/04/2014 por \$110.267 de pago de derechos Municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

de la edificación ubicada en calle /avenida /camino BALMACEDA  
 N° 400 Lote N° 43 Manzana ----- Sector COOPERATIVA CONCEPCION NORTE  
URBANO Zona H3

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva  SI       No  
 3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social  Si       No  
 4.- Especificar Actividad: **OFICINAS Y COMERCIO**

5.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>RAUL LOPEZ Y LANDAETA LTDA.</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----

6.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>CIFUENTES BRITO CARLA SOLEDAD</b>	[REDACTED]
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	276,00			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO 1	COMERCIAL	BAb	94,00	5.880.922
PISO 2	OFICINA	BAb	23,50	1.470.231
<b>TOTALES</b>			<b>117,50</b>	<b>7.351.153</b>

**NOTAS :**

	Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	117,5 M <sup>2</sup>
1	Según Art. 5 de la Ley N° 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.	

RESB



**RICARDO SCHNEIDER B.**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)