

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
21
<b>FECHA</b>
19/01/2015
<b>ROL S.I.I</b>
631-19
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 16995 de fecha 26/12/2014  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino \_\_\_\_\_ **BANDERA** \_\_\_\_\_  
 N° 1120 Lote N° \_\_\_\_\_ Manzana \_\_\_\_\_ Sector **CONCEPCIÓN**  
URBANO Zona \_\_\_\_\_ **HR1**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

**2.-** Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

**4.-** Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>GUTIERREZ CASTRO RICARDO ALBERTO</b>	_____
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	R.U.T.
<b>LEON HERNANDEZ RODRIGO JAVIER</b>	_____
<b>NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)</b>	R.U.T.
-----	-----

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		447,00		
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
<b>PISO 1 (VIVIENDA 1)</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>116,89</b>	<b>9.641.438</b>
<b>PISO 1 (VIVIENDA 2)</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>105,90</b>	<b>8.734.950</b>
<b>TOTALES</b>			<b>222,79</b>	<b>18.376.388</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>222,79</b>	

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

<b>PRESUPUESTO DE LA OBRA</b>	<b>18.376.388</b>			
<b>TOTAL DERECHOS MUNICIPALES</b>	<b>275.646</b>			
<b>MONTO CONSIGANDO AL INGRESO</b>	BOLETA	(-)	<b>0</b>	
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>275.646</b>			
<b>GIRO INGRESO MUNICIPAL</b>	N°	<b>4933589</b>	FECHA	<b>14/01/2015</b>

**NOTAS :**

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	En conformidad al art. 2.1.26 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, la vivienda N° 1 que se grafica en los planos asociados al presente permiso, cuenta con un área 29,77 m2 destinada a oficina

JAG / JAPM / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES