

CERTIFICADO DE REGULARIZACION
 (Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|---|--------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | RURAL |
|---|--------------|

| NUMERO DE PERMISO |
|-------------------|
| 561 |
| FECHA |
| 07/12/2016 |
| ROL S.I.I |
| 6315-37 |
| AMPLIACIÓN |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 9028 de fecha 01/08/2016
 C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**
 a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **AVENIDA LOS PRESIDENTES**
 Nº **1566 142CASA 6** Lote Nº ----- Manzana ----- Sector **LOMAS DE BELLAVISTA ETAPA II**
URBANO Zona **CU4d**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| OPAZO SALINAS MARLENE FABIOLA | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| CLERC FRAY PEDRO MARCELO | |

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | | 142,35 | D.F.L. Nº2 | SI | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|---------------|-----------|--|--|
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR | | |
| 1 | HABITACIONAL | C4 | 34,15 | 4.168.964 | | |
| 2 | HABITACIONAL | E4 | 28,30 | 2.485.674 | | |
| TOTALES | | | 62,45 | 6.654.638 | | |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 129,68 | | | |

4.- PAGO DE DERECHOS:

| | | |
|----------------------------|------------|------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | 6.654.638 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % | 99.820 |
| DESCUENTO | (-) | |
| TOTAL A PAGAR | | 99.820 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº 5419583 | FECHA 18/11/2016 |

NOTAS :

| | |
|---|--|
| 1 | Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación. |
| 2 | Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. |
| 3 | Arquitecto Sr. Marcelo Clerc Fray, declara que el proyecto de edificación a regularizar presentado, cumple con las disposiciones descritas en el Título 5 capítulo 6 de la OGUC, sobre las condiciones mínimas de elementos de construcción no sometidos a cálculo de estabilidad. |
| | |

JAG / JCY / evb


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES