PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

NUMERO DE PERMISO
135-FA
FECHA
07/08/2014
ROL S.I.I
1038-18

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☑ URBANO	RURAL

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.A.V.S. 5,1,4 y 6.1.11 Nº **5732** de fecha **01/07/2013**
D) El Certificado de Informaciones Previas Nº **JS-387** de fecha **26-02-2013**
E) El acuerdo de los copropietariosen los términos previstos en la ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.

RESUELVO:

1.- Otorgar **PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA SOCIAL**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino **LIGURIA**
Nº **2852** Lote Nº **26** Manzana **3** Sector **PARQUE MIRAFLORES ETAPA 1**
URBANO Zona **H3**

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
CAAMANO DURAN EDITH SOFIA	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
------	**------**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **ARQUITECTO** o **PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
------	**------**
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** O **PROFESIONAL COMPETENTE** RESPONSABLE	R.U.T.
COFRE RAMOS WALDO ANTONIO	[redacted]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **CONSTRUCTOR**	R.U.T.
------	**------**
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
------	**------**

NIVEL	DESTINO	CLASIFICACIÓN	M2	SUBTOTAL
1	**HABITACIONAL**	**E4**	**1,44**	**115.844**
☐	MODIFICACIÓN - ALTERACION - HABILITACIÓN			
☐	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. O.G.U.C.			
☐	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA			
☐	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO		
☐	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES		
TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO			**1,44**	**115.844**

BOLETA	**4832764**	FECHA	**01/07/2014**	VALOR $	**$869**		
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA					**88,48**	**D.F.L. Nº 2**	**SI**

NOTAS :

1	Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras).
2	Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	El Director de Obras Municipales que suscribe concede este Permiso de AMPLIACION DE OBRA MENOR VIVIENDA SOCIAL, conforme a las normas urbanísticas establecidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y los respectivos instrumentos de planificación territorial.
4	De acuerdo al Art. 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su recepción definitiva parcial o total.-
5	Se acoge al Art. 6.1.11 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, referido a ampliaciones de Viviendas Sociales.-
6	El propietario deja constancia según Art. 5.1.7 de la OGUC que la obra se ejecutará conforme a las disposiciones del capítulo 6 del título 5 (se exceptúan de la obligación de contar con proyecto de cálculo estructural).
7	Cuenta con Permiso de Ampliación de Obra Menor Nº 97-FA de fecha 13-06-2013 sin recepcionar. Deberá considerar al momento de solicitar Recepción Definitiva.

JAG / lhcc

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCIÓN

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Este documento contiene una firma electrónica avanzada.
Verificar en www.concepcion.cl. ID: 599cm-000cl