



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 164 |
| FECHA |
| 18/03/2014 |
| ROL S.I.I |
| 585-21 |
| OBRA NUEVA |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 12324 de fecha 11/12/2013
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino GUILLERMO MATTA
N° 370 Lote N° ----- Manzana ----- Sector REMODELACION PEDRO DEL RIO ZANARTU
URBANO Zona Z 7.1

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| VIDAL URRUTIA PATRICIO | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| TOLOZA REYES LEONEL | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| SCHERMANN INNOCENTI GERHARD ENRICO | |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|---------------|------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 322 | | | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| PISO 1 | HABITACIONAL | E3 | 110,31 | 11.963.120 |
| PISO 2 | HABITACIONAL | E3 | 25,78 | 2.795.841 |
| TOTALES | | | 136,09 | 14.758.961 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 136,09 | |

6.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|-----------------------------|--------|---------|-------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | 14.758.961 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | % | 221.384 |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA | | (-) | 0 |
| TOTAL A PAGAR | | | | 221.384 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 4749582 | FECHA | 12/03/14 |

NOTAS :

| | |
|---|--|
| 1 | Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. |
| 2 | Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 3 | Adjunta constancia de propietario, según Art 5.1.7 O.G.U.C. |
| | |
| | |

JAG / CBG / lhcc

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES