

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

☒ REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA ☐ REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
397
FECHA
21/11/2013
ROL S.I.I
145-29
OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.  
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondient al expediente N° 8822 de fecha 12/09/2013  
C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley N° 20.563.  
D) El giro de ingreso Municipal N° 4652383 de fecha 21/11/2013 por \$267.637 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)  
de la edificación ubicada en calle /avenida /camino AVENIDA BERNARDO OHIGGINS  
N° 1454 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CENTRO  
URBANO Zona HR2  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.  
2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva ☒ SI ☐ No  
3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social ☐ Si ☒ No  
4.- Especificar Actividad: OFICINAS ADMINISTRATIVAS

5.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ARRIAGADA NOVOA BALBINA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----

6.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
AEDO ABURTO VICTOR HECTOR	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		392,00			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
PISO 1	COMERCIAL	C3	103,24	15.515.114	
PISO 2	COMERCIAL	C3	103,24	15.515.114	
PISO 3	COMERCIAL	E3	43,37	4.654.772	
TOTALES			249,85	35.684.999	

TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			
-----------------------------	--	--	--

NOTAS :

	Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	249,85 M²
1	Según Art. 5 de la Ley N° 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.	

JAG / MGD / evb

  
JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES