



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 69 |
| FECHA |
| 17/03/2016 |
| ROL S.I.I |
| 21306-12 |

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 15122 de fecha 23/12/2015
 D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta integralmente al Anteproyecto aprobado.
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____
 F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° L-3705 de fecha 02/10/2012
 G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
 de la obra destinada a **HABITACIONAL**
 ubicada en calle /avenida /camino **CALLE 8**
 N° **5076** Lote N° **12** Manzana **A** Sector **VILUMANQUE III**
URBANO Zona **HE3** del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mencionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|---|---------------------------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | BOZIC NÚÑEZ LUIS VUSKO | R.U.T. | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | ----- | R.U.T. | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | ----- | R.U.T. | ----- |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | ----- | R.U.T. | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | ----- | R.U.T. | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | HERNANDEZ CAMPOS PABLO RODOLFO | R.U.T. | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | R.U.T. | ----- |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| | | | | |
|-----------------------|--|---------------|---------------------|----------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE | FECHA | NÚMERO | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| OBRA NUEVA | 15/04/2013 | 148 | 139,60 | 141,21 |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> | SUPERFICIE M2 | DESTINO | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar | | 141,21 | HABITACIONAL | 141,21 |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | |
|---|--|--------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | | R.U.T. |
| ----- | | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. |
| BOZIC NUÑEZ JUAN | | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | | R.U.T. |
| ----- | | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. |
| ----- | | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | | R.U.T. |
| ----- | | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. |
| ----- | | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | | REGISTRO CATEGORIA |
| ----- | | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. |
| ----- | | ----- |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|--|-------------------------------|-------------|-------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI-223/2015 | 20/10/2015 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de alcantarillado. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI-223/2015 | 20/10/2015 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1). | JARA MANSILLA EDUARDO AURELIO | SEC | 840415 | 27/03/2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C). | MUÑOZ MOYA PATRICIO ANDRES | SEC | 1151026 | 13/01/2015 |
| Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. Ver notas. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º) | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda. | | | | |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras | | | | |

8.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|------------------------|----|----------------|----------|-------------------|
| TOTAL A PAGAR | | | | \$4.518 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 5268747 | FECHA | 01/03/2016 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | ----- | FECHA | ----- |
| | | | VALOR \$ | ----- |

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

| NOTAS : | |
|---------|--|
| 1 | Cancela boleta N°5277555 con fecha 16/03/2016 por aumento de superficie del 2do piso en 1,61 m². |
| 2 | Con esta recepción definitiva total, la vivienda pierde condición para acogerse al DFL N°2 de 1959 |
| | |
| | |
| | |
| | |

JAG / VGS



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES